

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Kính gửi:

– Ủy ban nhân dân Thành phố

– Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố

Căn cứ Luật đất đai 2013 số 45/2013/QH13

Căn cứ Luật Xây dựng 2014 số 50/2014/QH13

Căn cứ Luật Đầu tư 2020 số 61/2020/QH14

Các căn cứ khác (Nếu có),

(Tên nhà đầu tư) đề nghị UBND Thành phố chỉ định nhà đầu tư thực hiện dự án (tên dự án) theo các nội dung sau:

I- Nội dung đề nghị phê duyệt chỉ định nhà đầu tư thực hiện dự án:

Tên dự án:.....

Tên nhà đầu tư đề nghị được chỉ định thực hiện dự án:...

Địa điểm nghiên cứu lập dự án: Tại ô đất.....thuộc khu.....

– Xã (phường)...Huyện (Quận/Thị xã).....Thành phố Hà Nội.

Mục tiêu đầu tư của dự án:...

Hình thức đầu tư của dự án:...

Dự kiến quy mô đầu tư và tổng mức đầu tư của dự án:

– Quy mô đầu tư của dự án:...

– Tổng mức đầu tư của dự án:....

Quy mô sử dụng đất dự kiến:....m².

Phương pháp xác định nghĩa vụ tài chính về đất đai:...

Các nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có)...

Phương thức và thời hạn sử dụng đất:...

Thời hạn thực hiện nghĩa vụ tài chính liên quan đến giao hoặc cho thuê đất; thực hiện cam kết hỗ trợ cho ngân sách (nếu có) của nhà đầu tư;

Tiến độ thực hiện dự án (khởi công/hoàn thành):

Trách nhiệm của nhà đầu tư:

- Nghiên cứu lập và triển khai thực hiện dự án theo đúng nội dung được UBND Thành phố phê duyệt tại văn bản này theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về quản lý đầu tư và xây dựng và các pháp luật có liên quan;
- Thực hiện các cam kết khác của nhà đầu tư (nếu có).

II- Các văn bản, tài liệu kèm theo công văn (liệt kê các tài liệu quy định tại phiếu giao nhận hồ sơ):

1....

2.....

Kính đề nghị UBND Thành phố xem xét phê duyệt chỉ định nhà đầu tư (Tên nhà đầu tư) thực hiện dự án đầu tư (tên dự án).

NHÀ ĐẦU TƯ

(Thủ trưởng ký tên, đóng dấu)